



SOLICITUD DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

Secretaría de Hacienda
Proceso 14. Gestión Financiera y Fiscal

Código: R-SH-PGF-002

Fecha: 20/12/2024

Versión: 003

Página 1 de 1

Número de Consecutivo: DB-PGA-256

Fecha: 6 mayo de 2025

Con la presente solicito certificado de Disponibilidad Presupuestal así:

Nombre del Proyecto: Fortalecimiento y apoyo a la gestión y dirección de la administración municipal con más oportunidades

Código: 11301 - 2.3.2.02.02.008.4599028.083 - 034

Dependencia: Departamento Administrativo de Bienes y Suministros

Valor: \$ 9000000

Plazo de Ejecución: 90 DÍAS

Vigencia Futura: SI ☐ NO ☒ N° de Acuerdo

Objeto de la Solicitud:

PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN TEMAS JURÍDICOS PARA REALIZAR LOS TRÁMITES PERTINENTES PARA GARANTIZAR UNA ADECUADA ADMINISTRACIÓN Y SEGUIMIENTO A LA PROPIEDAD INMOBILIARIA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE ARMENIA QUINDÍO EN CUMPLIMIENTO AL PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL, "ARMENIA CON MÁS OPORTUNIDADES" 2024-2027."


Santiago Morales Arcila
Director Departamento Administrativo de Bienes y Suministros

Elaboro: Luis Fernando Aguirre Echeverry – Contratista DABS
Proyecto: Luis Fernando Aguirre Echeverry – Contratista DABS
Reviso: Yeraldin Cepeda Avellaneda – Subdirectora DABS

ALCALDIA DE ARMENIA

Vigencia Fiscal

2025



CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL N° 4129

NIT 890000484-3

741 7100

Carrera 16 # 15-28 Centro

NOM NIVEL

Fecha de Expedición: 06 mayo 2025

Prórrogas: 0

Fecha de Vencimiento: 31 diciembre 2025

Solicitante: BIENES DB-PGA- 256/ Viabilidad 4052

Objeto: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN TEMAS JURÍDICOS PARA REALIZAR LOS TRÁMITES PERTINENTES PARA GARANTIZAR UNA ADECUADA ADMINISTRACIÓN Y SEGUIMIENTO A LA PROPIEDAD INMOBILIARIA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE ARMENIA QUINDÍO EN CUMPLIMIENTO AL PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL "ARMENIA CON MÁS OPORTUNIDADES" 2024-2027."

IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL

Código	Descripción	Valor
Gastos-Inversión:		
11301 -	Fortalecimiento y apoyo a la gestión y dirección de la administración municipal con más oportunidades	\$ 9.000.000,00
2 3.2 02.02.008.4590028 0		
83 - 034		
	Recurso Propio-Destinación Especifica	
	SGP PROPOSITO GENERAL	
TOTAL CERTIFICADO		\$ 9.000.000,00

GERMAN ALONSO GOMEZ CASTRILLON
Lider de presupuesto

Elaboró

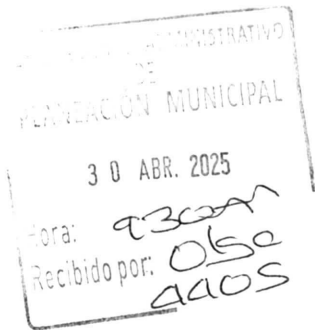
Revisó

	SOLICITUD CERTIFICADO BANCO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS DE INVERSIÓN MUNICIPAL	Código: R-DP-PDE-042
	Departamento Administrativo de Planeación Proceso 2. Direccionamiento Estratégico	Fecha: 01/08/2024
		Versión: 009
		Página 1 de 1

DB-PGA-040

Ciudad y fecha: armenia, 29 de abril de 2025

Director
Diego Fernando Ramírez Restrepo
Departamento Administrativo de Planeación Municipal
Armenia



Cordial saludo.
Solicito expedir certificado de banco de Programas y Proyectos de Inversión Municipal (BPPIM) así:

Área Responsable o Ejecutora:	Departamento Administrativo de Bienes y Suministros
Línea Estratégica:	LE-4 UNA ADMINISTRACIÓN CON + OPORTUNIDADES
Nombre programa Presupuestal:	Fortalecimiento a la gestión y dirección de la administración pública territorial
Código BPPIM:	2024630010083
Nombre del Proyecto:	Fortalecimiento y apoyo a la gestión y dirección de la administración municipal con más oportunidades
Objeto del Gasto:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN TEMAS JURÍDICOS PARA REALIZAR LOS TRÁMITES PERTINENTES PARA GARANTIZAR UNA ADECUADA ADMINISTRACIÓN Y SEGUIMIENTO A LA PROPIEDAD INMOBILIARIA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE ARMENIA QUINDÍO EN CUMPLIMIENTO AL PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL, "ARMENIA CON MÁS OPORTUNIDADES" 2024-2027."

Código Producto	Nombre Producto	Rubro Presupuestal	Nombre Actividad	Valor Solicitado
4599028	Servicio de información actualizado	11301 - 2.3.2.02.02.008.4599028.083.85940 - 034	1.1.3 Actividad 3: realizar acciones jurídicas, administrativas y contables necesarias para la actualización del inventario de los bienes inmuebles	\$ 9000000

Nota 1: El objeto y actividades a certificar son coherentes con el proyecto de inversión registrado y viabilizado en el banco de programas y proyectos de inversión municipal.
Nota 2. Las obligaciones específicas de los contratos derivados de la ejecución del proyecto son de responsabilidad estricta de la dependencia encargada de la ejecución del contrato u ordenación del gasto.
Nota 3. Es responsabilidad de las dependencias ordenadoras del gasto garantizar en todo momento la trazabilidad y coherencia con el catálogo presupuestal CCPET, clasificador programático de inversión y clasificación central de productos para el efectivo seguimiento y ejecución del plan operativo anual de inversiones.

Atentamente,

Santiago Morales Arcila
Director Departamento Administrativo de Bienes y Suministros.

Revisó: Eduard Andrés Gutiérrez Taborda – Profesional Universitario
Elaboró: Johan Steven Zuluaga Hurtado – Contratista DABS

Certificado Generado Exitosamente



CERTIFICADO BANCO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS DE INVERSIÓN MUNICIPAL

Departamento Administrativo de Planeación
Proceso 2. Direccionamiento Estratégico

Código: R-DP-PDE-
043

Fecha: 13/08/2024

Versión: 009

FECHA: 2025-04-30

CERTIFICADO NÚMERO: 2025-4052

OFICINA: DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE BIENES Y SUMINISTROS

DESCRIPCION DE LA NECESIDAD:

PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN TEMAS JURÍDICOS PARA REALIZAR LOS TRÁMITES PERTINENTES PARA GARANTIZAR UNA ADECUADA ADMINISTRACIÓN Y SEGUIMIENTO A LA PROPIEDAD INMOBILIARIA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE ARMENIA QUINDÍO EN CUMPLIMIENTO AL PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL, "ARMENIA CON MÁS OPORTUNIDADES" 2024-2027."

PROYECTO: 2024630010083 - FORTALECIMIENTO Y APOYO A LA GESTIÓN Y DIRECCIÓN DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL CON MÁS OPORTUNIDADES

RUBRO: 11301 - 2.3.2.02.02.008.4599028.083 - 034 - SERVICIO DE INFORMACIÓN ACTUALIZADO

FUENTE: 034 - SGP.PG. LIBRE INVERSION

PRODUCTO: 4599028 - SERVICIO DE INFORMACIÓN ACTUALIZADO

ACTIVIDAD: REALIZAR ACCIONES JURIDICAS, ADMINISTRATIVAS Y CONTABLES NECESARIAS PARA LA ACTUALIZACION DEL INVENTARIO DE LOS BIENES INMUEBLES

VALOR ACTIVIDAD: 300,000,000.00

VALOR SOLICITADO: 9,000,000.00

SALDO POR CERTIFICAR: 141,600,000.00

VALOR TOTAL SOLICITADO: 9,000,000.00

OBSERVACIONES: DB-PGA-040

JUAN DAVID SOLER ROA
JEFE DE OFICINA

PROYECTO: VICTORIA EUGENIA PINEDA ARAUJO
PROFESIONAL CONTRATRISTA DAPM

REVISÓ: ANCIZAR AGUDELO VALENCIA
PROFESIONAL CONTRATRISTA DAPM

LINA MARCELA TABORDA AGUIRRE
REALIZÓ

Carrera 16 # 15-28 Armenia Quindío - CAM Tercer Piso - Código Postal 630004 - Tel-(6) 741 71 00 Ext. 308, 320

Línea Gratuita: 01 8000 189264 - Correo Electrónico: planeacion@armenia.gov.co

DB-PGA-1341

Armenia Quindío, 29 de abril de 2025

Señora
MARLY CRISTINA ASTAIZA CEBALLOS
Almacenista General
Departamento Administrativo de Bienes y Suministros

30 ABR 2025 2795

peru 4pm.

Asunto: Solicitud certificación del Plan Anual de Adquisiciones Municipal.

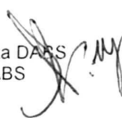
De manera atenta, solicito se sirva proceder a la certificación del Plan Anual de Adquisiciones del Municipio de Armenia Quindío para la vigencia 2025 de acuerdo a las líneas de adquisiciones que se encuentran establecidas de la siguiente manera:

Códigos UNSPSC	80111600
Descripción	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES Y/O APOYO A LA GESTION
Duración estimada del contrato	NOVENTA (90) DIAS CALENDARIO
Valor estimado total	NUEVE MILLONES DE PESOS M/CTE (\$9.000.000)

Atentamente,


SANTIAGO MORALES ARCILA
Director
Departamento Administrativo de Bienes y Suministros

Elaboró: María José Domínguez B- Abogada Contratista DABS
Revisó: Yeraldin Cepeda Avellaneda - Subdirectora DABS



Fecha 6 de Mayo del 2025

CPAA No 2008

CERTIFICACIÓN DE EXISTENCIA EN EL PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES

El suscrito Almacenista General del Municipio de Armenia certifica que el siguiente servicio, bien u obra se encuentra registrado en el Plan Anual de Adquisiciones de la vigencia 2025 del Municipio de Armenia entregado por EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE BIENES Y SUMINISTROS.

Códigos UNSPSC	80111600
Descripción	PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES Y/O DE APOYO A LA GESTIÓN.
Duración estimada del contrato	NOVENTA (90) DIAS
Valor total estimado	\$ 9000000

El presente documento se expide a solicitud de DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE BIENES Y SUMINISTROS el 30 de 4 del 2025 mediante oficio número DB-PGA-1341’

Nota: “El Plan Anual de Adquisiciones es un documento de naturaleza informativa y las adquisiciones incluidas en el mismo pueden ser canceladas, revisadas o modificadas. Esta información no representa compromiso u obligación alguna por parte de la entidad estatal ni la compromete a adquirir los bienes, obras y servicios en él señalados.”

Marly Cristina Astaiza C.
MARLY CRISTINA ASTAIZA CEBALLOS
Almacenista General.
Departamento Administrativo de Bienes y Suministros

Proyecto y Elaboró: ESTEFANIA URIBE VEGA – Contratista D.A.B.S
Revisó: MARLY CRISTINA ASTAIZA CEBALLOS – Almacenista General D.A.B.S MC



R-DF-SGI-001 V2 21/02/2025

Cr. 16 No.15-28,, Armenia Q – CAM Piso Sotano, C. P. 630004
Correo Electrónico : almacen@armenia.gov.co

DB-PGA-1329

Armenia Quindío, 29 de abril de 2025.

Director
Manuel Sebastián Ríos González
Departamento Administrativo de Fortalecimiento Institucional
DAFI

Asunto: Solicitud certificación requerida por el artículo 32 de la Ley 80 de 1993, para la celebración de contratos de prestación de servicios.

De manera atenta, en atención al asunto de la referencia y de acuerdo a la competencia asignada a su despacho, comedidamente me permito informarle que este Departamento Administrativo tiene la necesidad de una persona natural con la idoneidad requerida y relacionada con el siguiente objeto:

PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN TEMAS JURIDICOS PARA REALIZAR LOS TRÁMITES PERTINENTES PARA GARANTIZAR UNA ADECUADA ADMINISTRACIÓN Y SEGUIMIENTO A LA PROPIEDAD INMOBILIARIA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE ARMENIA QUINDIO EN CUMPLIMIENTO AL PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL, "ARMENIA CON MAS OPORTUNIDADES" 2024-2027."	
IDONEIDAD	Persona Natural que cuente con título profesional en el área del Derecho con tarjeta profesional vigente.

Es por esto que solicitamos disponer de una persona de la planta de personal del Municipio, que lleve a cabo dichas actividades, de no ser posible, se solicita certificar que no existe en la planta del Municipio persona idónea para realizar las mismas, o en su defecto que las que existes son insuficientes.

Lo anterior se requiere para contratar la prestación de dicho servicio, en razón a que la planta de personal asignada a este Departamento no es suficiente para atender las necesidades que se pretenden en esta Dependencia.

Atentamente,


SANTIAGO MORALES ARCILA
Director
Departamento Administrativo de Bienes y Suministros

Elaboró: María José Domínguez Bassil- Abogada Contratista DABS
Revisó: Yeraldin Cepeda Avellaneda - Subdirectora DABS

Armenia, (Q.) 29 de Abril 2025

EL DIRECTOR DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE FORTALECIMIENTO
INSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO DE ARMENIA

CERTIFICA

Que, en la Planta de Personal de la Administración Central del Municipio de Armenia, adoptada mediante Decreto 022 de febrero 21 de 2018, existen Setenta y Nueve (79) cargos de profesional universitario en las diferentes áreas (Derecho, Economía, Contaduría Pública, Arquitectura, Ingenierías, Administración Pública, Medicina, entre otras) distribuidos en las diferentes dependencias de la administración central.

Que, en la planta de personal del nivel profesional asignada al Departamento Administrativo de Bienes y Suministros, es insuficiente en temas jurídicos para realizar los trámites pertinentes para garantizar una adecuada administración y seguimiento a la propiedad inmobiliaria de propiedad del municipio de armenia quindio en cumplimiento al plan de desarrollo municipal, "armenia con mas oportunidades" 2024-2027." (Persona Natural que cuente con título profesional en el área del Derecho con tarjeta profesional vigente.)



MANUEL SEBASTIÁN RÍOS GONZÁLEZ
DIRECTOR

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL

Nota: Se expide a solicitud del Departamento Administrativo de Bienes y Suministros, según oficio DB-PGA-1329 del 29 de Abril del 2025 y en cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 32 de la Ley 80 de 1.993.

Proyectó y Elaboró: Jessica Leandra Carmona contratista DAFI 

Revisó: Dina leana cardona escobar – profesional especializado DAFI 



R-DF-SGI-001 V2 21/02/2025

Cr 16 # 15-28, Armenia Q – CAM Piso PP, C. P. 630004
Contacto: Tel-(6) 7417100. - Correo Electrónico: fortalecimiento@armenia.gov.co